TEIJA SOINI



Olokoto Stealth esiteltiin tiistaina Kiimingissä. Rakennuksen päämateriaaleina ovat joko painumattomat hirret tai CLT-massiivipuulevyt. Olokotoja voi muokata ja yhdistää toisiinsa tarpeen mukaan, ja ne sulautuvat peili-ikkunoiden takia maisemaan.

Olokoto solahtaa maisemaan

Ilmari Mäenpää laajentaa Olokotojensa myyntireviiriä uudella stealth- eli häivemallilla, joka ei vaadi syviä perustuksia.

ESKO AHO

Kiiminkiläinen monitoimiyrittäjä ja säveltäjä **Ilmari Mäenpää** on korona-aikana jatkokehittänyt 2016 julkistettua Olokoto-pienasuntomallistoaan. Painumattomista hirsistä tai CLT-massiivipuulevyistä valmistettava Olokoto Stealth (häive) -niminen versio esiteltiin tiistaina Kiimingissä.

Häivemallit pyrkivät sulautumaan entistä paremmin osaksi luontoa ja ympäröivää valaistusta. Stealth-moduulit varustetaan muun muassa lintutörmäyssuojakuvioisilla peili-ikkunoilla sekä hydraulisilla perustuksilla, joita varten maata tarvitsee kaivaa vain pinnalta. Vanhempi Olokoto Classic -mallikin on edelleen myynnissä.

Olokodot kootaan esivalmistetuista komponenteista tehdasolosuhteissa Oulussa. Mäenpään mukaan kokoamistyötä tullaan jatkossa todennäköisesti tekemään lisenssillä myös ulkomailla.

Olokotoja ovat tätä ennen koonneet Mammuttikoti- ja Kontiotuoteyhtiöt. Nyt niitä markkinoi ja valmistuttaa Mäenpään johtama Olokolo Oy. Suunnitelmiin kuuluu erillisen myyntiyhtiön perustaminen.

– Haasteena on pystyä tunnistamaan pienissä yksiköissä orastava tulevaisuus. Suuremmista toimijoista tällainen moduuleista rakentaminen saattaa tuntua vaatimattomalta, jolloin siihen ei satsata tarpeeksi.

– Suomen metsissä kasvaa vihreää kultaa, ja meillä on ainutlaatuinen mahdollisuus joko jalostaa se Olokodon kalaisiksi tuotteiksi tai heittää sellukattilaan. Jatkojalostuksessa piilee valtava potentiaali, ja Olokotojen tekeminen on skaalattavissa kysynnän mukaan. Atlantin takana jopa Google on siirtymässä asuntorakentamisen markkinoille, Mäenpää sanoo.

"Olokoto on kuin legopalikka, joita liitetään yhteen kokonaisina tai puolikkaina niin monta kuin tarve vaatii."
Ilmari Mäenpää
toimitusjohtaja ja suunnittelija

Olokotojen paras myyntivaltti on moduulien muunneltavuuden lisäksi ollut suurten ikkunapintojen tarjoama esteetön näkymä luontoon ja taivaalle, minkä vuoksi niitä on käytetty muun muassa Lapin revontuli- ja luontomatkailukohteissa.

– Modulaarisen rakenteen takia periaatteessa lähes mikä tahansa käyttö tulee kysymykseen. Puurakenteisina ne voisivat sopia jopa koulujen väistötiloiksi, koska moduuleja lisäämällä ja vähentämällä tiloja voi säätää. Olokoto on kuin legopalikka, joita liitetään yhteen kokonaisina tai puolikkaina niin monta kuin tarve vaatii.



Ilmari Mäenpään suunnittelema uusi Olokoto vaatii vain vähän maan kaivamista, sillä rakennuksen perustukset säätyvät hydrauliikalla.

Uusimpia Olokoto-kohteita ovat hiljattain Leville avattu Hálo-vaatemerkin lippulaivamyymälä ja Äkäslompoloon keväällä 2020 avattu ravintola, joka koostuu kuudesta moduulista. Jälkimmäisessä kohteessa moduuleita hyödynnetään sekä hotellisviitteinä että saunana.

Vuonna 2018 toimitettu kauimmaisin Olokoto-kohde sijaitsee Birminghamin yliopistosairaalassa, jossa neljästä moduulista on rakennettu lääketieteellinen MEG-kuvantamispaikka.

Tällä hetkellä uusia Olokoto-moduuleita on tulossa muun muassa Limingan luontokeskukseen luokatilaksi, Kempeleeseen motelli-käyttöön sekä norjalaiselle asiakkaalle eri hotellikohteisiin.

Yli 10 tonnia painava Olokoto Stealth kelluu hydraulisten jalkojen päällä, jotka osaavat myös automaattisesti vaaita rakennuksen. Korkoa voi säätää yli puolen metrin verran. Malliin kuuluvat muun muassa energian käyttöä optimoiva ja etäsäädettävä sähköjärjestelmä sekä säädettävä ja etäohjattava led-valaistus. Lisävarusteena Olokotoihin saa Genelecin upotettavan äänentoiston, onhan rakennusten suunnittelija toiselta ammatiltaan säveltäjä.

Olokoto Stealth suunniteltiin myös lintuja ajatellen

Suunnittelija Ilmari Mäenpää.
Toimitetaan asiakkaille täysin valmiina ja tarvittaessa sisustettuna.
Paino yli 10 tonnia. Suunniteltu omakotitalojen vaatimusten mukaisella eristyksellä.
Ilmalämpöpumppu, lattialämmitys ja sisäänpäin lämmitettävät ikkunat.
Ikkunat peililasia, kirkkaat tai tummennetut. Laseissa on sisäänrakennettuina lintutörmäyksiä estäviä kuvioita, joita vain linnut pystyvät näkemään.
Rakennusmateriaalina painumaton hirsi tai CLT eli ristiinliimattu massiivipuulevy.
Olokoto AntiGravity hydraulinen perustamisjärjestelmä lisävarusteena.
Yhden Olokoto-moduulin rakennusala on 25 neliömetriä eli 7 x 3,5 metriä, asumisala 21 neliömetriä.
Olokotoja markkinoi ja valmistuttaa Olokolo Oy.
Olokoto Stealthin kehitystyötä on tehty osittain Business Finlandin myöntämän koronatuen mahdollistamana.